

# RESPONSABILITÀ E VALORE

La nuova stagione del costruito

18 | 19 SETTEMBRE 2025 AUDITORIUM FLORIDIA - MODICA

## Giovedì 18 settembre

Criticità attuali, contesto normativo, eredità dei bonus edilizi, perizia di stima.

Ore 14:30

Accoglienza e accredito - welcome coffe

Ore 15:00

Apertura ufficiale lavori Saluti istituzionali

Ore 15:30

**Sisma bonus ed eco bonus**

Analisi dei riflessi sulle rendite catastali degli immobili.  
A cura di geom. Salvatore Mugneco

**Cambi di destinazione d'uso e classi energetiche**

A cura di geom. Daniele Brancato

Ore 16:00

**Cosa resta del Superbonus:**

Le principali criticità legali e fiscali.  
A cura di ing. Alfio Cavallaro - dott. Michelangelo Aurnia

Ore 16:30

**Il CTU Perito estimatore nel procedimento giudiziario e la perizia immobiliare.**

A cura di arch. Vincenzo Pitruzzello

Ore 17:00

**Criticità delle vendite degli immobili storici**

A cura di notaio Alessio Macaudo

Ore 17:30

Talk con interventi dal pubblico

Ore 18:00

Conclusione lavori ed aperitivo-network

## Venerdì 19 settembre

Innovazione digitale, evoluzione delle competenze, nuovi strumenti per i professionisti e per il real estate. Valore architettonico nel mercato

Ore 14:30

Accoglienza e accredito - welcome coffee

Ore 15:00

Apertura ufficiale lavori

Ore 15:15

**Prevedere per decidere:**

L'applicazione dell'IDSS Cassandra per guidare PA e Real Estate verso città più resilienti.  
A cura di arch. Antonio Stornello, arch. Mark Cannata

Ore 16:00

**Raccontare gli immobili con la cultura viva**

Presentazione D.LUX: design, luxury, lifestyle.  
A cura di Walter Mariotti Direttore Domus

Ore 16:30

**Il ruolo sociale del mediatore**

A cura di Andrea Russo Franchising Manager  
Coldwell Banker Italy

Ore 17:00

Talk con interventi dal pubblico

**Visioni e futuro**

Nuove esigenze dell'abitare  
Scenari di digitalizzazione della filiera

Ore 18:00

Conclusione lavori ed aperitivo-network

PROSPETTIVE  
URBANE 2025